

## PROCEDURA GESTIONE CLASSAMENTI “SW-336”

LEGGE FINANZIARIA 2005 - L. 311 DEL 30/12/2004 ART. 1 COMMI 336-339

Le previsioni normative indicate dall'articolo 1, comma 336, della legge 30 dicembre 2004, n. 311 in combinato con le Circolari emanate nel 2005 e 2006 dall'Agenzia del Territorio, permettono alle Amministrazioni Comunali l'attuazione di una manovra mirata al recupero dell'evasione o dell'elusione fiscale, inerente i tributi locali.

In particolare tale normativa permette ai Comuni di conseguire una migliore perequazione impositiva nel settore immobiliare, richiedendo ai soggetti – obbligati ai sensi dell'art. 3 del R.D.L. 13/04/1939 n. 652, convertito con modificazioni nella legge 11/08/1939 n. 1249 – gli atti di aggiornamento catastale per gli **immobili non dichiarati in catasto o per i quali, a seguito di intervenute variazioni edilizie, sussistono situazioni di fatto non coerenti con i classamenti riportati negli atti catastali**, a base di determinazione della rendita.

Per poter procedere nella realizzazione delle diverse attività, quali la ricerca e l'acquisizione delle informazioni relative alle licenze edilizie, ai condoni, ai sopraluoghi, alla predisposizione ed inoltro di comunicazioni e/o atti, alla gestione dello sportello informativo, all'interscambio informativo con l'AdT, occorre necessariamente disporre di uno specifico software gestionale.

## FORNITURA SOFTWARE GESTIONE CLASSAMENTI “SW-336”

Al fine di soddisfare queste esigenze, INFOTIRRENA ha realizzato uno specifico software gestionale “SW-336” che consente all'Ente di:

- ⊗ acquisire le informazioni relative ai fabbricati ed ai soggetti titolari collegati
- ⊗ definire e gestire l'intero iter procedurale
- ⊗ acquisire le informazioni relative a licenze edilizie, sopraluoghi, eventuali condoni
- ⊗ predisporre e personalizzare diverse tipologie di comunicazione e atti
- ⊗ attivare il sistema di interscambio informazioni con l'Agenzia del Territorio in formato XML
- ⊗ avere proiezioni e statistiche a supporto delle decisioni e per l'organizzazione delle attività
- ⊗ poter lavorare su postazione singola od in rete, definire per gli utenti diversi livelli di accesso e funzionalità